



## ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 559513

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 122 608  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANGENESVEIEN UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Gjertrudvegen 11E  
5353 STRAUME

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Fjærtøft  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Organisasjonsnr: 979 122 608  
LANGENESVEIEN UTBYGGING AS

**RESULTATREGNSKAP**

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		21 600	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 600</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>21 600</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>4</b>	<b>21 610</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	<b>6</b>	<b>21 610</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>21 610</b>	<b>0</b>

Organisasjonsnr: 979 122 608  
LANGENESVEIEN UTBYGGING AS

**BALANSE**

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	6	2 376 042	2 376 042
Sum varer		2 376 042	2 376 042
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 947	337
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 947	337
Sum omløpsmidler		2 386 989	2 376 379
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 386 989</b>	<b>2 376 379</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-249 011	-270 621
Sum opptjent egenkapital		-249 011	-270 621
Sum egenkapital	6	-149 011	-170 621
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 505 000	2 505 000
Sum annen langsiktig gjeld	5	2 505 000	2 505 000
Sum langsiktig gjeld		2 505 000	2 505 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	3,5	31 000	42 000
Sum kortsiktig gjeld		31 000	42 000

Sum gjeld	2 536 000	2 547 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 386 989	2 376 379

Organisasjonsnr: 979 122 608  
LANGENESVEIEN UTBYGGING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP**

- alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

**Regnskapsprinsipper**  
Komplett årsregnskap i vedlagt pdf.

Note  
1

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

Note

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

# **ÅRSREGNSKAP**

**2022**

## **Langenesveien Utbygging AS**

**Organisasjonsnummer 979 122 608**

# Resultatregnskap

## Langenesveien Utbygging AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftsinntekt		<u>21 600</u>	<u>0</u>
Sum driftsinntekter		<u><b>21 600</b></u>	<u><b>0</b></u>
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum driftskostnader		<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>
Driftsresultat		<u><b>21 600</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10	
Annen rentkostnad		<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat finansposter		<u><b>10</b></u>	<u><b>0</b></u>
Ordinært resultat før skattekostnad	4	<u>21 610</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat	6	<u><b>21 610</b></u>	<u><b>0</b></u>
Årsresultat		<u><b>21 610</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		<u>-21 610</u>	<u>0</u>
Sum overføringer		<u><b>-21 610</b></u>	<u><b>0</b></u>

# Balanse

## Langenesveien Utbygging AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6	2 376 042	2 376 042
Bankinnskudd, kontanter og lignende.		10 947	337
Sum omløpsmidler		<u>2 386 989</u>	<u>2 376 379</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u><b>2 386 989</b></u>	<u><b>2 376 379</b></u>

# Balanse

## Langenesveien Utbygging AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>-249 011</u>	<u>-270 621</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-249 011</u>	<u>-270 621</u>
Sum Egenkapital	6	<u>-149 011</u>	<u>-170 621</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	<u>2 505 000</u>	<u>2 505 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 505 000</u>	<u>2 505 000</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	3	31 000	42 000
Sum kortsiktig gjeld		<b>31 000</b>	<b>42 000</b>
Sum gjeld		<u>2 536 000</u>	<u>2 547 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 386 989</u>	<u>2 376 379</u>

Straume, 28.06.2023

Styret i Langenesveien Utbygging AS



Lars Fjærtøft

styreleder/daglig leder

# Langenesveien Utbygging AS

## Noter til årsregnskapet 2022

### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnadene og salgskostnader.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

# Langenesveien Utbygging AS

## Noter til årsregnskapet 2022

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2022.

Det er heller ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2022

#### Lån til nærstående

Selskapet har ikke ytt lån til daglig leder, aksjonær eller annen nærstående pr. 31.12.2022.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Revisor

Selskapet har fravalgt revisor

### Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Langenesveien Utbygging AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1000	100,00	100 000
Sum	<b>1000</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

Aksjonærene i andeler og prosenter pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lani Holding AS	1000	100	100 %
Total antall aksjer	<b>1000</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Lars Fjærtøft	Styreleder/daglig leder	550

### Note 3 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld til Lars Fjærtøft	-31 000	-42 000

# Langenesveien Utbygging AS

## Noter til årsregnskapet 2022

### Note 4 skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

### Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	21 610	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	21 610	0

### Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-187 341	-208 951	21 610
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	187 341	208 951	21 610
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	0

Utsatt skattefordel (22%) 0 0 0

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Annen langsiktig gjeld	2022	2021
Lån fra foretak i samme konsern	-2 505 000	-2 505 000
Annen kortsiktig gjeld i konsern	-0	-0
	-2 505 000	-2 505 000

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 31.12.2021	100 000	-270 621	-170 621
Årets resultat		21 610	21 610
<b>Egenkapital 31.12.22</b>	<b>100 000</b>	<b>-249 011</b>	<b>-149 011</b>

Pr. 31.12.22 har selskapet en negativ egenkapital kr - 149 011.

Etter styrets oppfatning er forutsetningen om fortsatt drift til stede, og årsregnskapet er avlagt under denne forutsetningen.